

- Davore, vidi se da je stiglo sunce na tvoje gradilište, a i ove lijepe žute palete, Yton rules! Objašnjenje poskupljenja koje smo brat i ja dobili odnose se na prmiijenjeni raspored prostorija jer su sve projekte do sada kupci redovito mijenjali, upotrebu debljih nosivih i pregradnih zidova u odnosu na stare projekte itd... Što se tiče instruktora, alata i ostaloga, sve je ostalo isto jer i u novim brošurama imaš sve to navedeno. BESPLATNO: 1. PRIJEVOZ I ISKRCAJ KOMPLETNOG YTONG MATERIJALA NA GRADILIŠTE BILO GDJE U HRVATSKOJ 2. IDEJNU PROJEKTNU DOKUMENTACIJU ZA ISHOĐENJE LOKACIJSKE DOZVOLE, TEHNIČKU DOKUMENTACIJU (PROJEKT ARHITEKTURE SA STATIKOM I INSTALACIJAMA VODOVODA, KANALIZACIJE, JAKE I SLABE STRUJE I GROMOBRANA, ELABORAT TOPLINSKE ZAŠTITE KAO I ZAŠTITE OD BUKE) ZA ISHOĐENJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE, TE DIO IZVEDBENE DOKUMENTACIJE (PLANOWI POLAGANJA BIJELOG STROPA, PLANOWI UGRADBE YTONG LJEPLJENIH ELEMENATA, PLANOWI SAVIJANJA ARMATURE) 3. UZORKE PRIBORA ZA GRADNJU 4. DVD INSTRUKTIVNI MATERIJAL S UPUTAMA ZA GRADNJU 5. YTONG INSTRUKTORA KOJI DOLAZI NA VAŠE GRADILIŠTE I POKAZUJE VAŠIM MAJSTORIMA KAKO SE PRAVILNO GRADI – 2 DANA 6. TEHNIČKE KONZULTACIJE KOD KUPNJE TIPSKEG PROJEKTA 7. MANJE PROMJENE PROJEKTA (PREGRADNI ZIDOVI) 8. ZNATNIJE PROMJENE PROJEKTA UZ MINIMALNU DOPLATU PROJEKTANTU (PODRUM, GARAŽA, KOSI KROV I DR.) (irusnjak 19.05.2007., 13:05:38)
- Znam za to što piše u brošurama, ali ovo u vezi alata mi je rekla gospođa koja organizira dostave materijala. Najsigurnije je provjeriti što piše u ugovoru. Svejedno mi je ova razlika u cijeni kod "Snježane" malo prevelika (ostale ne mogu komentirati jer nisam baš pratio detaljno te projekte). Novi raspored prostorija mi nije baš neki jaki argument za poskupljenje, mislim da je više to benefit za njih jer su vjerojatno na osnovu izmjena koje su radili ljudi oni sad izvukli neki optimalni raspored i za očekivati je da ga ljudi ubuduće neće toliko mijenjati. Uostalom, manje izmjene reklamiraju kao besplatne :-). Nosivi zidovi OK, ali razlika opet nije tolika (zidove 20cm digli su na 25, a 10cm na 15cm). (davor_sk 19.05.2007., 16:46:34)
- Ma rekao je meni Ranko Novak još u 09/2006 da od nove godine dižu cijene za 20-30 % materijala, jer kao troškovi su se povećali a i prodaja im ide jako dobro !? Ovi novi projekti su samo kozmetičke prirode i oni su tu da opravdaju (prikriju) dizanje cijena. Kao nove ideje-novi projekti-drukčije cijene...u principu to nitko ni ne skuži. Danas mi jedan tip priča kako onaj stari Siporex BIH (porobeton) nije bio dobar za življenje. Kaže staviš čašu slane vode na stol, za jedan dan ostane samo sol, svu vodu povuče zrak, u smislu da materijal upija svu vlagu u sebe, vuče vlagu na sebe. E sad me zanima, prvo da li to drži vodu (ta priča), i drugo da li se to odnosi samo na nekadašnji siporex (iz 80-tih), ili na svaki porobeton? Tko zna? (sky cruiser 19.05.2007., 23:49:33)
- Davor, razlika u cijeni stare Katarine 82 000 kn i današnje 108 000 kn je također 26 000 kn, vjerojatno je za sve projekte isto. Imaš pravo za alat jer se taj dio ne spominje u ugovoru, a toplo se nadam da ćemo ipak dobiti ovo što je tebi dostavljeno. Zanima me kakav kamio ti je to dostavio, mislim da li je nužan šleper za tu količinu Ytonga jer vidim da voze parcijalno? Sky Cruiser, vidljivo je da je ovaj porobeton proizveden u Sloveniji jer ima SLO deklaracije, a ovo sa čašom vode nisam posve siguran da je točno? Slana voda vjerojatno brže hlapi od obične ali zasigurno ne za jedan dan, nemoguće! Imam doma akvarij i bavim se tim hobbijem već preko 20 godina, a velika većina akvarista ide na morsku akvaristiku. To bi zasigurno značilo da oni takvu kuću ne bi smjeli planirati, moš mislit! (irusnjak 20.05.2007., 12:19:25)
- Ma to su ti "seoske" priče. Tu sam u Slavoniji kod staraca, i tak ti ljudi doživljavaju bosanski Siporex, pa analogijom njega vežu za švedski Ytong (koji se za naše područje proizvodi u SLO) ...njima je to isto! Inače, tvornica u Tuzli je imala loš kremen pijesak, a on je 30-40 % sastava porobetona, zbog tog je njihov porobeton uvijek bio nešto lošije kvalitete. (sky cruiser 20.05.2007., 12:50:47)
- @sky cruiser- objekt u kojem sam bio nije stambena kuća nego poslovni objekt sa radionicom i uredima...sve je od ytonga..izvana 30 cm a pregrade 10 cm..krov je na jednu vodu jel je udvojeni objekt i izrađen je od one limene imitacije krijepa(lindab mislim da se zove).čovjek je jako zadovoljan i stvarno kad si unutra a vani je bilo plus 30 skoro super je ugodno.isto tako po zimi prostor je jako ugodan i netreba previše energije za zagrijavanje.mrežicu izvana nije stavio jel su mu tak rekli????radio je od ytonga prvenstveno radi brzine izvedbe jel mu se zurilo-objekt prizemni od 80 m2 za 4 dana pod krov što je impresivno. i moji dojmovi su dobri eto..pozdrav..davor samo naprijed (mr.wolf 20.05.2007., 19:14:28)
- Naučili smo da je mrežica neizbježna, a iz priloženog je vidljivo da svako svoje priča i to olako, bez razmišljanja. 80m2 za 4 dana, fakat impresivno! To su zacijelo profesionalci. Pozdrav svima i laka noć (irusnjak 20.05.2007., 21:26:15)
- Dobro jutro. Ovaj materijal mi je stigao u kamionu sa prikolicom, cca. 20m sve skupa. Bilo je malo problema sa ulaskom u ulicu jer je nešto uža, ali je na kraju uspjelo. Dostavljaju robu parcijalno, ali ipak i oni žele uštediti pa vjerojatno neće voziti 5 puta materijal, već ako nema pristupa tvom gradilištu onda prikolicu ostavi na nekom proširenju ceste, istovari kamion na gradilištu i onda pretovari materijal sa prikolice na kamion pa ponovo na gradilište. Ta cijela igra se naplaćuje extra 300kn ... tako mi je pojasnio vozač kad sam ga pitao što ako tako veliki kamion ne može doći do gradilišta. Što se tiče ovog pokusa sa čašom slane vode jedino što mogu napraviti je pokus kada kuća bude gotova ... moram priznati da nisam čuo za to. Zidanje počinje tek za tjedan dana jer mi izvođač završava jedan drugi posao. (davor_sk 21.05.2007., 07:06:52)
- Moj savjet : nemoj radit nikakve pokuse, jer taj što mi je to rekao nije relevantan, htio sam samo reći kak još naši skeptični ljudi u Slavoniji i Baranji doživljavaju nove stvari (doduše, on je to rekao za Siporex BIH, ne za Ytong) Koliko vidim i čujem, Ytong ima dobar imidž među pukom. (sky cruiser 21.05.2007., 08:23:02)

- Inače, zaboravio sam jednu važnu stvar napisati u postu. Kada smo istovarivali materijal dođu dvije gospođe na gradilište i kažu: "Dobar dan! Mi smo iz GRAĐEVINSKE INSPEKCIJE SISAK!!!" Malo smo porazgovarali, pogledale su projekte, temelje, poslikale sve, uzele glavni projekat, elaborat o iskolčenju i izjavu o nadzoru pa ovaj tjedan moram po zapisnik u Sisak. Nisu imale za sada nikakvih primjedbi, ali će kažu navratiti još koji puta u toku gradnje. Eto zbog čega sam uzeo izvođača i nadzor, postavio tablu na gradilištu i prijavio početak gradnje ... sve po PS-u. Neznam kako je u drugim dijelovima HR, ali ovdje kod nas u S-M županiji su ažurni :-)) btw. 2 gradilišta od mene čovjek radi kuću u vlastitoj režiji, on i brat sami zidaju, poslikale su njegov objekt i pitale o investitoru. Vidjeti ćemo kako će proći i izvući praktična iskustva vezano uz rasprave na Forumu smije li se i kako graditi sam. Nadam se pozitivnom ishodu za njega iako ga ne poznajem najbolje. (davor_sk 21.05.2007., 08:36:51)
- Hm , znači rade! To sam već čuo, da obavezno dođu jednom na početku, svugdje. Najviše se gleda da li si što izgradio prije početka gradnje (jer onda ide kazna 150 %) . (sky cruiser 21.05.2007., 10:53:05)
- aaa materijal je tu! MORTA!?! ;) Htio sam pitati zapravo ovo što kaže Sky C.: znači ni daščicu, ni lopaticu, ni barakicu ne smiješ donijeti, sklepati bez glavnog projekta?Smijem zemlju kopati bar? Dal me neko može uputiti na neku adresu,blog,forum ako stvarno želim "graditi u vlastitoj režiji"? I za kraj, ljudi !?: BiH SIPOREX vs. YTONG - u kojoj mjeri je razlika??? Navodno Ytong ima tradiciju 200tinjak godina? (Ivan 21.05.2007., 14:37:12)
- Sky, ovo što si rekao o nadzoru mogu također potvrditi iz osobnog iskustva. Prvi puta su mi došli na gradilište nakon što sam predao zahtjev za građevinsku dozvolu. Došli su pogledati da li je već nešto sagrađeno (bio je samo bunar). Ivane, ne bi se smio graditi nikakav nepokretan objekt (betonirani), a drvenu baraku možeš bez problema. Na Forum.hr/Lifestyle/Stanovanje imaš temu Građenje kuće pa kad uhvatiš malo vremena pogledaj što su tamo sve ljudi iskomentirali. Najsigurnije ti je takve stvari provjeriti u uredu za graditeljstvo jer na forumima ima svakakvih komentara (argumentiranih i "kafanskih"). (davor_sk 21.05.2007., 15:48:10)
- Za Ivana : pa koliko ja znam iz prospekata,nije 200 ali 80 godina tradicije , izmislili švedski (ytong-švedski naziv; Y..prvo slovo grada gdje je izmišljen; TONG...beton na švedskom); a oni su vrlo osjetljivi na ekologiju. Puno ga koriste u EU, a čitam da je NO.1 u svijetu kao građ.materijal (da se najviše sad gradi s njim). Siporex je porobeton iz Tuzle; koliko ja znam nema atest u RH da s njim možeš zidat cijelu kuću-nosive zidove, već samo pregrade (tako su mi rekli u Xelli); triput je jeftiniji od ytonga; a u našem narodu je na lošem glasu po pregradnim zidovima u socijalističkim neboderima od 18 katova, jer su pucali itd (a tu je više stvar ofrlje gradnje i lopovluka nego do Siporexa, ali eto...) (sky cruiser 21.05.2007., 22:18:00)
- Za Davora: Ma frend mi je u Sesvetama imao cirkus, jer je na temelju lokacijske izgradio podrum i do 1.deke (a građevinska se pisala, i sve je bilo stvar formalnosti, no on nije htio da mu propadne 7 i 8 mjesec, lijepo vrijeme). A ovi baš to čekaju, kao jastrebovi ! Onda je išla kazna m3 x cijena komunalnog za taj dio x 150% . Inače, evo danas sam pustio u izradu glavni projekt, predajem ga idući tjedan na općinu, idem sa Ytongom 25+5 cm demit fasade (nekih 0.30 W/m2K je to). Možda stavim i 10 cm..onda sam na 0.20to je već blizu niskoenergetske kuće, a nije neko preveliko ulaganje, možda još nekih 4000 kn. (sky cruiser 21.05.2007., 22:27:15)
- Odlično, hvala za toliko informacija. Meni je sutra obećan idejni projekt na uvid pa se nadam da će doista biti tako, a Ivan mi je malo skrenuo pažnju da podrum ne mora nužno biti ispod kuće već ga mogu "puknuti" ispod terase. U tom slučaju bih imao manje iskopa zemlje jer je padina na tu stranu, ne bih imao utjecaj podruma na kuću, jedino bi ulaz bio s vanjske strane...a sad opet mjenjati idejni projekt mislim da nema smisla... (irusnjak 21.05.2007., 22:53:55)
- E to mi je super, kad bih ga radio jedino bih tako napravio. Mijenjaj idejni, on tome služi, on to presloži za 5 minuta u kompjuteru. Glavni je problem mijenjat (a i to se radi) , fućakaš idejni. Ja sam ga mijenjao 10 puta (htio i jedanaesti, ali me arhitektica tako pogledala da se nisam usudio) (sky cruiser 22.05.2007., 00:11:56)
- Sky, moraju na neki način i oni napuniti blagajnu :-)) Dobro došao u klub ytong graditelja! IVANE, slobodno mijenjaj idejni projekt, ali ne trebaš se puno zamarati jer možeš kasnije napraviti izmjene i u glavnom projektu samo ne bi puno smio dirati vanjske dimenzije i položaj na parceli. Bitno je da u idejnom imaš ucrtan podrum (makar i ispod kuće), a statika, na koju bi eventualno utjecalo "pomicanje" podruma ispod terase se ionako radi u glavnom projektu pa mislim da ne trebaš previše brinuti. Preporuka je svakako da promjenu pokušaš staviti već u idejni. (davor_sk 22.05.2007., 07:31:15)
- Hvala na potpori. Danas sam iznio sve što dolazi u obzir i u iščekivanju projekta neću moći spavati. Nadam se da ću ga sutra konačno bolje promotriti. Hvala burazu koji je bio komunikacijska spona između mene i arhitekta; NOĆ (irusnjak 22.05.2007., 22:02:55)
- Tko ti je projektant, jel T.R. iz firme M.....projekt (ne zelim na tuđem blogu stavljat reklame pa tako pišem)? (sky cruiser 22.05.2007., 22:52:28)
- Sky, ne brini se oko reklama ... ne patim od formalnosti. Ako će nekome pomoći ta informacija onda smo napravili ono čemu i služi ovaj blog = pomogli ljudima :-)) (davor_sk 23.05.2007., 07:15:40)
- Tako je Sky, poštovani Tomislav Rukavina iz Magnitude. Možda danas bude nešto novo u mojem blogu pa slobodno navratite ;-)) (irusnjak 23.05.2007., 12:21:31)
- Razgovarao sam s njim jednom , na Sigetu. OK je čovjek. (sky cruiser 23.05.2007., 23:38:18)
- Da, spreman na kompromise i vidi se da želi, umije pomoći i lako mu je prilagoditi se zahtjevima ali sa nakanom da nas vrati na pravi put. Tako smo i danas našli pravi put te se nadam da ćemo ugledati projekt ovih dana. Pozdrav svima! (irusnjak 23.05.2007., 23:40:47)
- Davore, da li je počelo ili tek' treba početi? (irusnjak 24.05.2007., 23:12:22)

- Danas sam pričao s čovjekom rodom iz Tuzle (prvih 30 godina živio je tamo, sad 10 u ZG). I pitam ja njega za tuzlanski Siporex, jesu li se gradile kuće tamo s njim itd. On me začuđeno pogledao, kaže pa 90% svih objekata (kuća, zgrada) je tamo Siporex. Preko puta njegove kuće par nebodera od 17 katova, beton konstrukcija i sve Siporex. Kaže nije na jednoj kući pomagao oko gradnje, a on ima vikendicu od Siporexa. Kaže da su svi bili super zadovoljni s njime, da se kuća zagrije za par minuta (kaže, svi vodili komade u njegovu vikendicu jer se mogla najbrže zagrijati.. zapališ vatricu i toplo za 15 minuta) O onom eksperimentu nema pojma, kaže da je vrlo ugodna klima unutra, zimi i ljeti. Jedna bitna stvar: kaže nisi smio blokove golim rukama pretovarati, obvezno rukavice, da je materijal vrlo suh i da jako isušuje kožu (trebala bi ti tuba kreme za ruke, ako nisi bio u rukavicama). I još nešto, svi ti objekti prošli rat i tisuće granata bez ikakvih problema. Sve u svemu, kod njih vlada super dobro mišljenje i o Siporexu. A slaže se da je Ytong puno jači. Da je bio kod frenda nedavno u novoizgrađenoj Ytong kući u Samoboru, vidio Ytong i da je mrak. Obecao je da će me odvest vidjet kuću za vikend. (sky cruiser 24.05.2007., 23:27:01)
- Bok Ivane, radovi kreću u ponedjeljak (hidroizolacija, razmjera zidova, niveliranje, prvi red, ...). Zidanje bi trebalo krenuti u utorak ili srijedu dok se srede sve ove pripreme. Dogovorio sam već i Xellinog instruktora gradnje koji će doći u srijedu. Budem sve ono zanimljivo poslikao i stavio na blog ... znam da ste željni novih informacija :-)) (davor_sk 25.05.2007., 07:31:07)
- Sky, svaka čast na trudu ... još novih argumenata koji idu na ruku siporeksu (ytongu). Ovo sa golim rukama i isušivanjem bi se indirektno moglo povezati sa isušivanjem (zraka?), ali trebalo bi to testirati pa vidjeti. (davor_sk 25.05.2007., 07:33:31)
- A nisam takve primjedbe čuo za Ytong, kažem to je ono što sam čuo za Siporex (i da je prije imao loš pijesak itd.) (sky cruiser 25.05.2007., 14:35:18)
- Mislim da ćeš imat prilike ovih dana prebacit par blokova kroz ruke...:-) (sky cruiser 25.05.2007., 16:23:11)
- Bio danas u Samoboru, u jednoj Ytong kući (useljena 09/2006), to je onaj Armiračev tipski projekt A1 (94m² neto) visoka prizemnica, s tim da ju je on proširio par m² dolje i gore, pa ima oko 110m² neto, i pola kuće je podrum (garaža). Ima Ytong 25 cm i 5 cm termožbuke i kaže da je vrlo zadovoljan. Ima malu djecu i troši pune tople vode, a u najhladnijem mjesecu ove zime, kad je kurio 24 h/ 30 dana s grijanjem, imao je 800 kn plina (topla voda, kuhanje, grijanje kuće). To je taman onak kako sam ja sebi i računao, on je na nekih 0,45 W/m²K. Da ima npr. 5 cm demit fasade, bio bi 30 % jači (0.30 W/m²K), i vjerujem da bi grijanje palo sa tih nekih 700 kn na 500 kn. Iako je i ovo prihvatljivo, nije to ni mala kuća (9x7.2 m, podrum, prizemlje, potkrovlje). Bio sa mnom i onaj moj frend koji ima iskustva sa Siporexom. Provodimo mi naš klasični test (lupamo nogama i šakama po zidovima haha), kaže on: "U, ovo je puno tvrđe od siporexa, on je neak šupljiji, puno više zvoni zid !" Dok je meni sve izgledalo uobičajeno, nisam primjetio neku razliku između te i klasično zidane kuće. Napravio sam i par fotki. (sky cruiser 26.05.2007., 17:39:06)
- Sky, svaka čast majstore! Drago mi je da si ovo podijelio sa nama, a u mojem blogu imaš e mail adresu ako bi bio tako dobar da pošalješ te fotke PLIZ i HVALA (irusnjak 26.05.2007., 20:54:01)
- Budem ti bacio koju fotku...E, da, čovjek je zadovoljan i sa zvučnom izolacijom kuće!!! Toliko o toj mani Ytonga. Znači ipak Xella ne laže u prospektima (a mislim da baš i ne bi smjela, još u HR i da, ali kad pogledaš njihove stranice u SLO, ili Njemačkoj, ili Belgiji, Austriji, identičan je tekst kao i na xella.hr ...a tamo su malo stroži propisi i ono što napišeš moraš i potvrditi u praksi) Pročitao sam na njihovim stranicama da su u EU dobili nagradu "zlatni ili zeleni medvjedić" koja se dodjeljuje za najekološkiji građevni materijal. p.s. U narednih 7 dana spremam se obići još 3 kuće. Budem napisao impresije (ipak sam ja vanjski suradnik na blogu :-), jel tak) (sky cruiser 26.05.2007., 21:44:57)
- Svaka čast Sky još jednom ... stvarno si daješ truda obilazeći te sve kuće i skupljajući dojmove ljudi. Nadam se da ćemo na taj način bar nekim ljudima koji su "na vagi" dati više realnih informacija o ytongu i umanjiti njihov skepticizam. Čujemo se! (davor_sk 26.05.2007., 22:52:53)
- Sky, fakat si brz, nema šta, a slike su na mjestu, HVALA još jednom. Da li si razmišljao o vlastitom blogu jer fakat imaš i budeš imao materijala ;-)) Davor, sljedeći tjedan doletimo do tebe, srijeda ili četvrtak, dok građevinci naprave hidroizolaciju i dok krenu sa prvim redovima! Ohladi pivu pa bu popil onaj koji ne vozi, he, he (irusnjak 26.05.2007., 23:30:18)
- Ma čuj nemam baš vremena za vlastiti blog, a i obaveza je to. Ovo mi je super da sam "vanjski suradnik" na temi meni zanimljivoj, pa bacim ponekad neku informaciju, onako usput i kad imam vremena. (sky cruiser 26.05.2007., 23:36:26)
- Vidim da ne možete spavati :-)) Ivane, nema problema, navratite u srijedu/četvrtak ... baš sam ta 2 dana planirao uzeti slobodno da budem malo na gradilištu, a u srijedu će doći i instruktor gradnje pa možemo onda i njega odmah "izrešetati" pitanjima. Pive uvijek ima na gradilištu ... to je folklor :-)) ... samo recite koju najviše volite pa ćemo i to riješiti! (davor_sk 27.05.2007., 01:05:24)