

19.5.2007 11:27:00

Stig'o je i taj dan ...

... došao je ytong materijal! Kako sam već i najavio u komentarima na prethodni post materijal je stigao u četvrtak. Za sada je došla samo prva tura koja bi trebala biti dovoljna za zidanje prizemlja. U brojkama to izgleda ovako:

- TB 625x300x250 (2.5/0.4) = 22 palete (440kom.)
- ZB 625x200x250 (4.0/0.6) = 6 paleta (168kom.)
- ploča 625x50x250 (3.0/0.45) = 1 paleta (120kom.)
- kutni el. 600x300x250 (2.5/0.4) = 5 paleta (75kom.)
- U-profil 600x300x250 (3.0/0.45) = 2 palete (30kom.)
- L-profil 600x300x250 (3.0/0.45) = 2 palete (60kom.)
- tankoslojni bijeli mort = 1 paleta, 28 vreća x 25kg

Većina materijala istovarena je direktno na AB ploču da se ne treba puno nositi po gradilištu ...



Uz materijal stigao je i alat koji sam dobio u sklopu cijene kuće. Jedna informacija za one koji još nisu kupili tipsku kuću od Xella, a planiraju ... rekli su mi u utorak kad sam bio kod njih na razgovoru oko dostave materijala da se od ove godine više ne isporučuje alat u sklopu tipske kuće. Za nas "stare" koji smo potpisali ugovor prijašnjih godina ovo još uvijek vrijedi budući je tako napisano u ugovoru. Evo slike da ne nabrajam sve posebno ...



Evo i slika deklaracija koje su polijepljene po paletama, vidi se da je materijal "friški", napravljen prije 10-ak dana ...



Nekoliko dojmova o novim projektima!

Uspoređivao sam malo nove projekte tipskih kuća koji su aktualni od ove godine i izgleda mi da su dosta toga izbacili što je prije bilo uključeno u cijenu, a sama cijena je porasla. Konkretno, razlika između tipskih kuća "Snježana" i "Snježana_07" su:

- nema garaže
- nema alata
- izbačena krovna kućica iznad ulaza
- malo promijenjen raspored prostorija (po meni je novi puno funkcionalniji i lijepši)
- instruktor gradnje ??
- veća cijena za 26.000kn (prije 104k kn, sada 130k kn)

Ne želim puno pametovati ili nekoga obeshrabriti, ali treba dobro procijeniti da li je ova cijena stvarno opravdana s obzirom na kvadraturu i nešto pojednostavljeni Zakon o gradnji od 1.10.2007. Ako neće trebati toliko papirologije (čija je cijena, prema mojoj procjeni, za "staru" kuću bila cca. 3000€) onda je ova cijena po meni dosta visoka.

Zidanje bi trebalo krenuti idući tjedan pa čim bude nekih novosti čujemo se!

Ispiši Zтвори